

## Árlista

Lakás	szint	Szobák	Fürdő-szobák	Bruttó m <sup>2*</sup>	Nettó m <sup>2**</sup>	Hasznos m <sup>2***</sup>	Terasz m <sup>2</sup>	Lakás ár	Gépkocsib. és tároló h. ár	Ár összesen
1. lakás	földszint	3	1	81,2	68,96	63,01	5,95	30 486 000 Ft	3 284 000 Ft	33 770 000 Ft
3. lakás	emelet	3	1	103,9	86,88	74,88	12	37 367 000 Ft	3 247 000 Ft	40 614 000 Ft
4. lakás	emelet	4	2	141,4	129,11	93,50	6,2	51 423 000 Ft	3 247 000 Ft	54 670 000 Ft
5. lakás	emelet	3	1	102,6	87,02	75,2	12	37 432 000 Ft	3 224 000 Ft	40 656 000 Ft
6. lakás	emelet	4	2	141,4	130,30	95,25	6,2	52 103 000 Ft	3 236 000 Ft	55 339 000 Ft
7. lakás	emelet	4	1	153,5	123,00	104,94	4,82	52 655 000 Ft	3 238 000 Ft	55 893 000 Ft
8. lakás	emelet	3	1	91,7	74,46	74,46		34 401 000 Ft	3 393 000 Ft	37 794 000 Ft
9. lakás	tetőtér	3	1	91,7	78,13	64,33		32 909 000 Ft	3 236 000 Ft	36 145 000 Ft

\*Bruttó alapterület: A nettó alapterületnek a falak területével megnövelt értéke

\*\*Nettó alapterület: Helyiség vagy épületszerkezettel részben vagy egészben közrefogott tér vízszintes vetületben számított területe. Tartalmazza a terasz területét is.

\*\*\*Hasznos alapterület: A CSOK rendelet által előírt változatot adtuk meg, ez a rendeletben kijelölt helyiségek nettó alapterületnek azon része, amelyen a belmagasság legalább 1,90 m. A teraszok területét nem tartalmazza.