Új építésű bérbeadott ipari csarnok eladó
LEASED NEW WAREHOUSE FOR SALE

TRIARCO



Épület teljes területe: **3.600 m²**
Telek területe: **8.532 m²**
8,5 méter építménymagasság
Min. zöldfelület arány: **20%**

Building size: **3.600 s.qm**
Plot size: **8.532 s.qm**
Max. building height: **8.5 meters**
Green-area ratio: **20%**

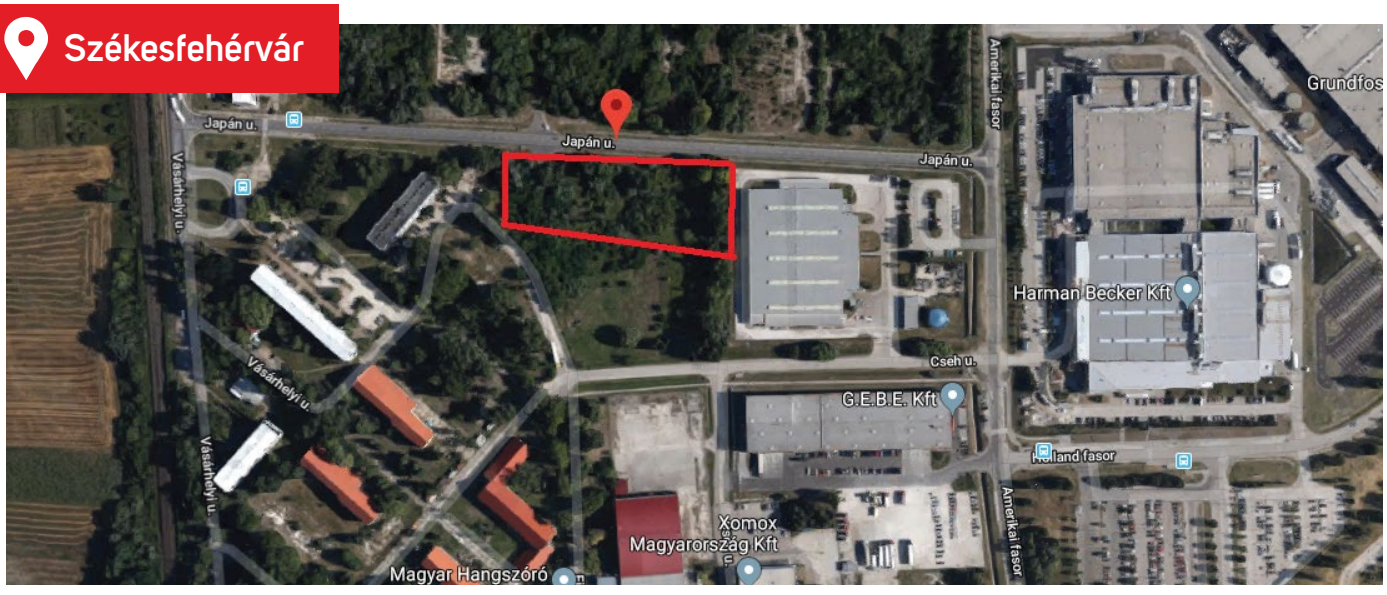
Helyszín

A kínált terület Magyarország nyugati részén, Budapesttől mintegy 60 km-re található, Székesfehérvár városának külterületén. A raktár közvetlenül az M7-es autópálya mellett fekszik, így egyaránt könnyen megközelíthető, illetve jó láthatóságot biztosít. A terület a fejlődő Sóstói Ipari Parkban található meg, mely több nemzetközi cég telephelyéül szolgál. Az Auchan közelségének köszönhetően étkezési lehetőség biztosított, illetve a tömegközlekedés is biztosított.

Location

Subject property is located in the western part of Hungary, some 60 km away from Budapest, in the suburban region of Székesfehérvár. The warehouse is situated directly along the M7 motorway, thus providing both good accessibility and visibility. The property lies in the envolving Sóstó Industrial Park, serving as headquarter of numerous international firm. Due to the proximity of Auchan, the opportunity of catering is given, as the public transportation as well.

Székesfehérvár

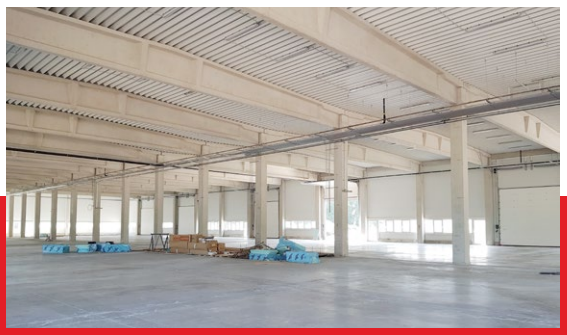


TRIARCO

Új építésű bérbeadott ipari csarnok eladó
LEASED NEW WAREHOUSE FOR SALE







Egyebek

- Kapuk száma: 12db
- Cross- docking funkció
- Kamionnal körbejárható
- Hőlégbefúvós rendszer

Other

- Industrial doors: 12 pcs
- Cross- docking function
- Come round by truck
- ESFR sprinkler

Értékesítési ár / Asking Price

670 000 000 HUF + VAT

SEM EZ A TÁJÉKOZTATÓ, SEM ENNEK BÁRMELY RÉSZLETE NEM TEKINTHETŐ HIVATALOS AJÁNLATTÉTELNEK. A TRIARCO KFT. SEMMIFÉLE FELELŐSSÉGET NEM VÁLLAL EZEN INFORMÁCIÓK FELHASZNÁLÁSA MIATT.

IMPORTANT NOTICE: THESE PARTICULARS ARE NOT AN OFFER OR CONTRACT, NOR PART OF ONE. THE PHOTOGRAPHS SHOW ONLY CERTAIN PARTS OF THE PROPERTY AS THEY APPEARED AT THE TIME THEY WERE TAKEN. AREAS, MEASUREMENTS AND DISTANCES GIVEN ARE APPROXIMATE ONLY.

www.triarco.hu

MORE INFORMATION / TOVÁBBI INFORMÁCIÓ



BENDER GÁBOR
ügyvezető

+36-30-500-5352
triarco@t-online.hu



KOVÁCS ALEXANDRA
irodavezető

+36-30-203-2304
office@triarco.hu